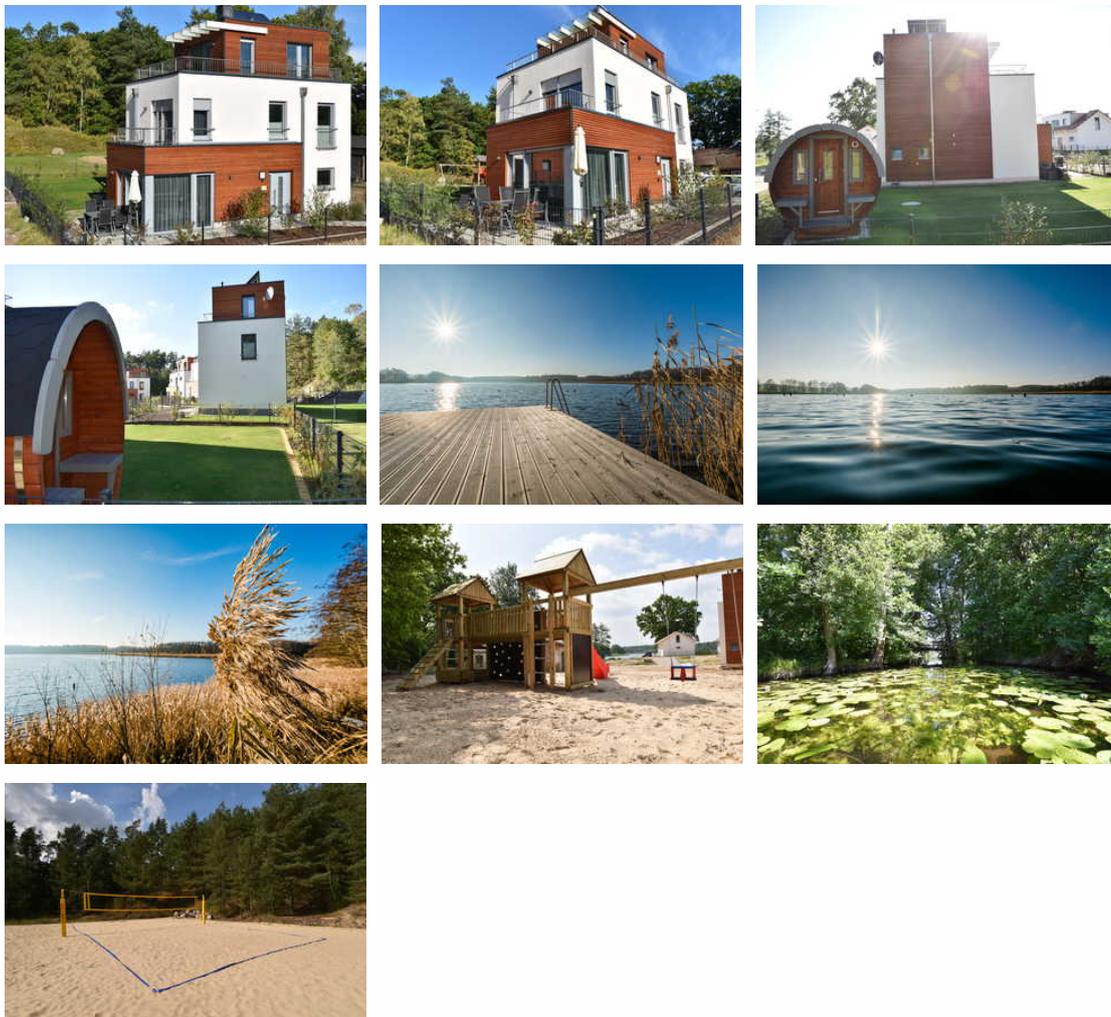


# 5 Sterne-Naturpark-See-Sauna-Kamin-Hund110m<sup>2</sup>

Ferienhaus

Krakow am See



## Beschreibung

Herzlich willkommen in unserem Ferienhaus "Silberreier".

Idyllisch gelegen in einer einmaligen Lage eines noch fast unentdecktem Luftkurortes.

Genießen Sie die Ruhe und Vielfalt der unverbrauchten Naturlandschaft fern ab vom Massentourismus und entspannen Sie sich in unserem komfortablen und geschmackvoll eingerichteten 5 Sterne Ferienhaus in Mitten der Mecklenburgischen Seenplatte.

Buchung von mehreren Häusern sind möglich. Besuchen Sie unsere Homepage.

Wir bieten Ihnen Erholung pur auf 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einen traumhaften Ausblick von unserer großzügigen Dachterrasse auf den Altdorfer See. Unser Ferienhaus ist mit viel Liebe für Ihre Bedürfnisse ausgerichtet. Es bietet Raum für Wellness, Rückzug, gemeinsame Zeit und Entspannung.

Das Haus verfügt über einen lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse. Ein hochwertiger Gaskamin ist ein Blickfang im Wohnbereich. Bequem vom Wohlfühlsofa aus per Fernbedienung regulierbar, sorgt er für zusätzliche Wärme zur Fußbodenheizung und hebt die Wohnatmosphäre.

Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein modernes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche sowie die vollausgestattete Küche mit viel Platz und Licht zum Zubereiten leckerer Speisen.

Kleine Glücksmomente beschert das Erwachen in unseren komfortablen Boxspringbetten. Die großzügigen Schlafzimmer im Obergeschoss verfügen über ausreichend Stauraum für Ihre Garderobe und einen kleinen Balkon auf der Westseite.

Ein Highlight ist neben der Erstklassigkeit der Ausstattung des Hauses, die Fassauna im eigenen Garten. Die elektrisch beheizte Sauna erzeugt ein besonders gutes Raumklima durch ihre Form und die verwendeten Naturhölzer. Geschützt vor fremden Blicken im abgeschlossenen Garten wartet das besondere Erlebnis auf Sie. Für eine Abkühlung sorgt der Altdorfer See in ca. 100 m Entfernung.

Ein wahrlicher Genuss ist das Entspannen auf der großen Dachterrasse mit freiem Blick über den Altdorfer See.

Auf Wunsch können wir ein Kinderbett bis 3 Jahre sowie einen Hochstuhl zur Verfügung stellen. Unser Ferienhaus verfügt zusätzlich über eine Waschmaschine im Hauswirtschaftsraum und einen Haussafe.

Ihre Fahrräder können Sie in einem abschließbaren Abstellraum unterstellen.

Ebenfalls zur Anlage gehören ein Beachvolleyballplatz mit feinstem Ostseesand, ein Kinderspielplatz und eine Badestelle mit Steg.

Ihre Urlaubs - Highlights auf einen Blick:

- E-Ladestation für alle Marken (gegen Stromkosten)
- Vollständig eingezäuntes Grundstück mit 350 m<sup>2</sup>
- Traumhafter Blick auf den Altdorfer See von der 14 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse
- Großzügige Süd/West Terrasse mit Esstisch, Elektrogrill, großer Markise
- Fassauna im eigenen Garten
- Gaskamin im offenen Wohn- und Essbereich
- Fußbodenheizung in allen Wohnräumen des Erdgeschosses
- Freies WLAN
- 2 Schlafzimmer mit hochwertigen Boxspringbetten, elektrische Rollläden
- 2 Badezimmer mit Dusche
- Babybett und Hochstuhl
- Waschmaschine
- PKW Stellplatz direkt am Haus
- Kinderspielplatz, Beachvolleyballplatz
- Badestelle mit Steg
- Fahrrad- und Kanuverleih vor Ort
- Brötchenservice

Lassen Sie sich überraschen und vor allem verwöhnen.

Bei uns können Sie aktiv werden, beim Golfen - Reiten - Wandern - Angeln - Beachvolleyball - Radfahren, einer Kanutour oder einfach nur die Seele auf unseren hauseigenen, schönen Terrassen baumeln lassen.

Ihr Urlaubsgebiet: Die Nossentiner/Schwinzer Heide

Der Naturpark erstreckt sich über fast 360 Quadratkilometer und gehört mit seinen fast 60 Seen zur Mecklenburgischen Seenplatte.

Auf mehr als 50% der Parkfläche wächst Wald. Bei ausgedehnten Spaziergängen oder Radtouren durch die Natur lassen sich mit etwas Glück viele seltene Tier- und Pflanzenarten beobachten.

Der gesamte Naturpark wurde wegen seiner Vielfalt an bestandsbedrohten Vogelarten zum Europäischen Vogelschutzgebiet erklärt. Das Gebiet des Naturparks ist mit über 250 km Rad- und Wanderwegen, 100 km Rundwanderwegen und ca. 160 km Reitwegen erschlossen.

Der Naturpark Nossentiner/Schwinzer Heide gehört zu den dunkelsten Regionen Deutschlands, für viele Besucher inzwischen ein Qualitätsmerkmal. Bei klarer Nacht gerät nicht nur der Städter beim Anblick der unzähligen Sterne ins Staunen.

Kosten vor Ort:

Kurtaxe Hauptsaison : 1,50 € pro Person und Nacht (ab 16 Jahre)

Kurtaxe Nebensaison: 0,50 € pro Person und Nacht (ab 16 Jahre)

E-Ladestation: Stromkosten nach Verbrauch

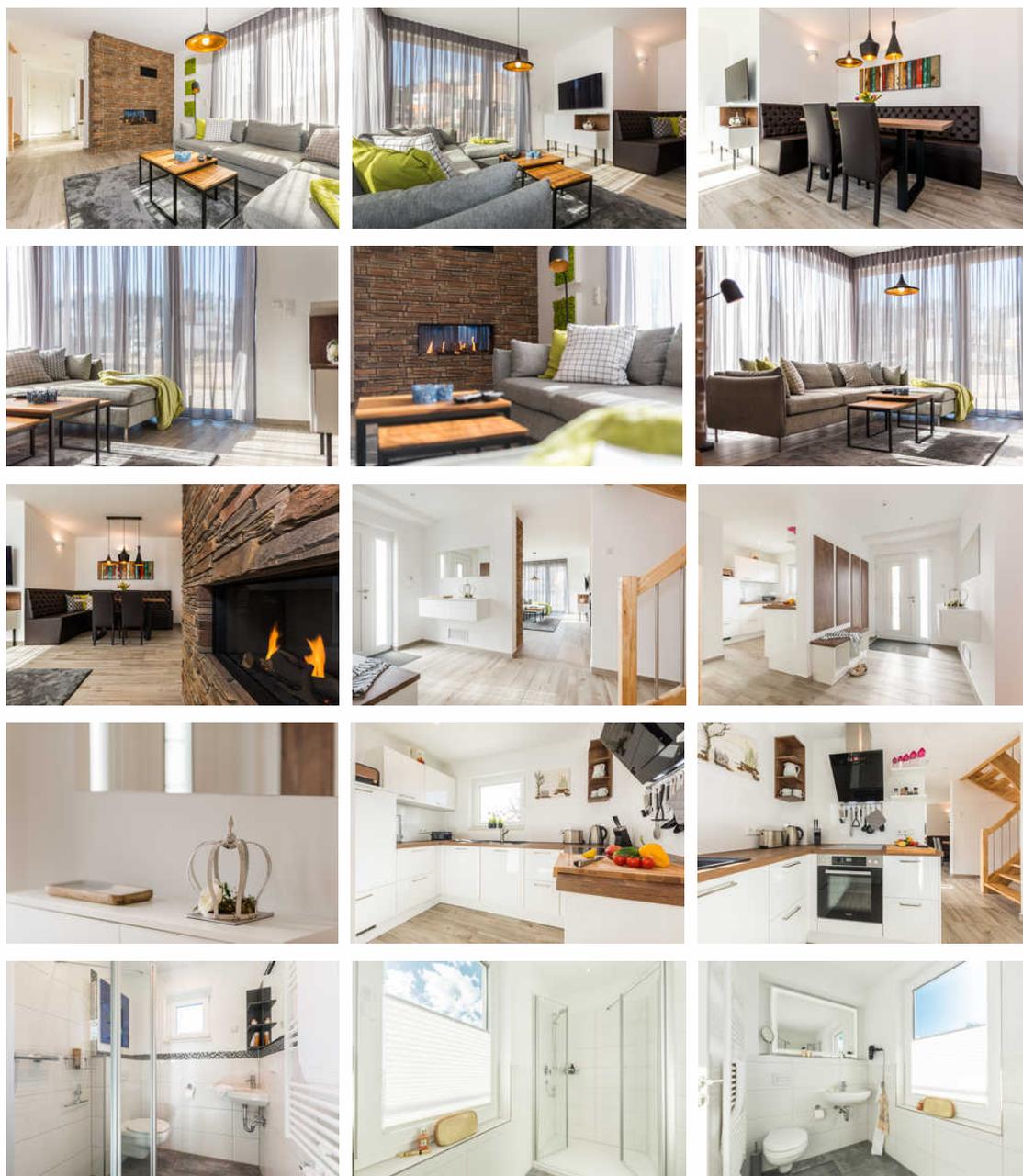
Haustiere: 10,00€ pro Tag ( max. 1 Haustier pro Aufenthalt)

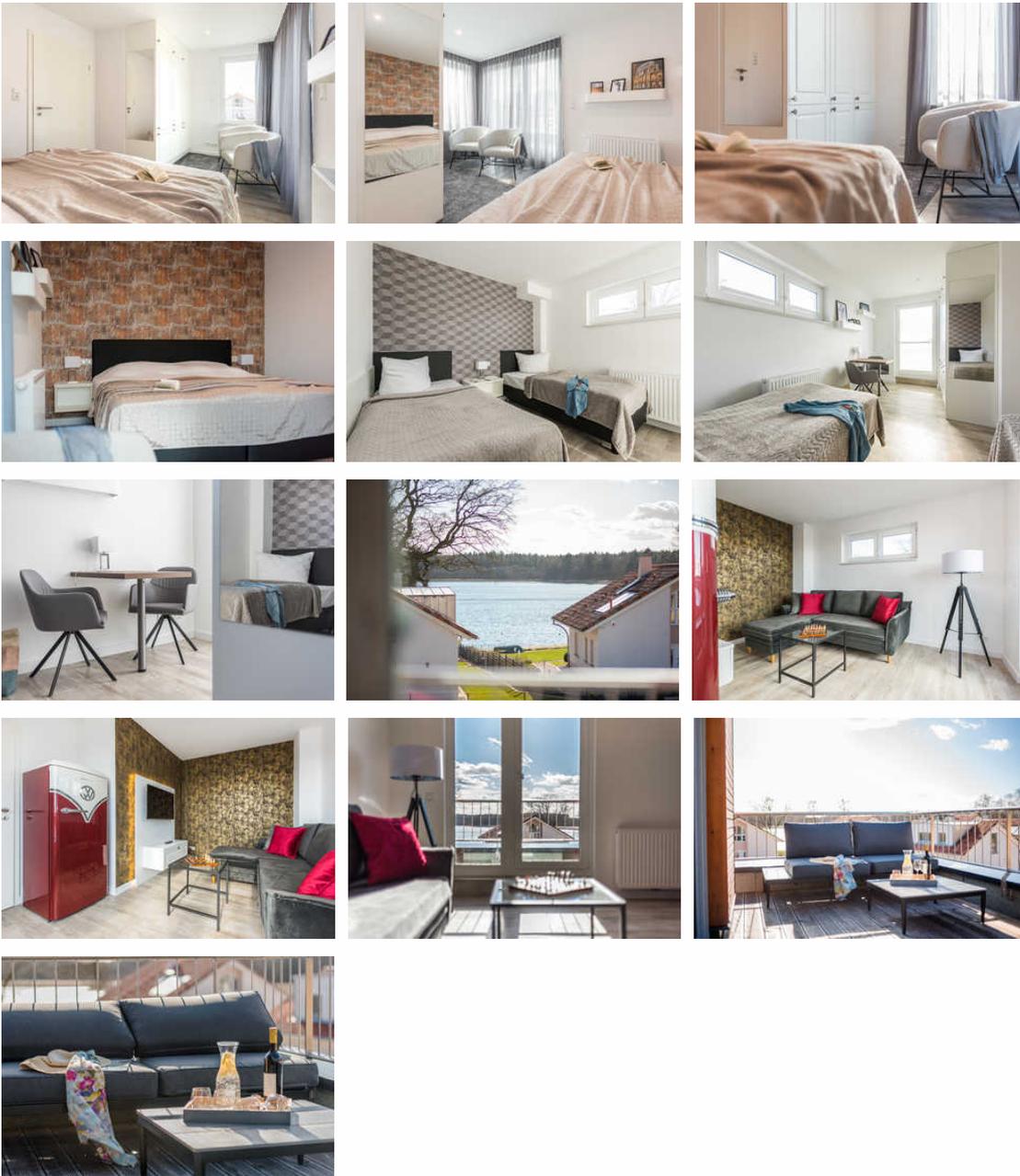
Wäsche- und Reinigungsservice: Bei längeren Aufenthalten sind Zwischenreinigungen sowie das Tauschen von Bettwäsche und Handtücher nach Absprache möglich.

Erbaut: 2019

Sprachen: englisch, deutsch

## Ferienhaus Silberreier





5 Sterne Ferienhaus mit Fußbodenheizung im Erdgeschoss und Gaskamin in absolut ruhiger Lage. Im Garten erwartete Sie eine große Fasssauna.

Im Preis enthalten sind:

2 PKW-Stellplätze direkt am Haus

Separater Abstellraum für Fahrräder

Freies WLAN Internet

Kinderbett bis zu 3 Jahren

Kinderhochstuhl

Eine Begrüßungsausstattung an Reinigungs- und Geschirrspül(er)-Zubehör, Toilettenpapier, Abfalltüten, Geschirrhandtuch

Nutzung der Waschmaschine

Bettwäsche, Hand- und Duschtuch sowie Saunahandtuch

Ausstattung:

Garten

Fasssauna für 4 Personen, Feuerschale, E-Ladestation (gegen Stromkosten)

Terrasse Erdgeschoss (Südwestausrichtung)

Gartentisch mit 4 Stühlen, Elektrogrill, große Markise

Küche

moderne Küche mit Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kühlschrank, Gefriereinheit, Dunstabzugshaube, Cerankochfeld mit Backofen, Uhr, Radio mit CD-Spieler, Toaster, Geschirrspüler

Wohn- und Essbereich

großzügige Essecke für 6 Personen, Couch-Ecke, Couchtisch, Gaskamin, TV-Flachbild UHD, Spielesammlung

Badezimmer Erdgeschoss

ebenerdige Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Föhn

HWR

Feuerlöscher, Verbandskasten, Wäscheständer, Waschmaschine

Schlafzimmer Obergeschoss Ostseite

Boxspringbett 180 x 200, Leselampen, Schrank, kleiner Balkon, TV, elektrische Rollläden

Schlafzimmer Obergeschoss Westseite

2 einzelne Boxspringbetten 90 x 200, Leselampen, Schrank, Sessel, kleiner Tisch, elektrische Rollläden

Badezimmer Obergeschoss

ebenerdige Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchtrockner, Föhn

Dachgeschoss

großzügige Dachterrasse mit Süd-Westausrichtung, Loungemöbel, zusätzlicher Party-Raum mit Fernseher, ausziehbarer Couch, Couchtisch, Musikanlage, Kühlschrank

## Ausstattung Zimmer

Größe: 110 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, E-Auto Ladestation, Einzelbett, erneuerbare Energien, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Kamin Ethanol/Gas, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Panoramablick, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Seeblick, separates Grundstück, Terrasse, Trockenraum, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Massage, Reiten, Spielplatz, Wellnessangebote

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

**Service:** Bettwäsche, Brötchenservice, Brötchenservice, Handtücher, Kleinkinderausstattung, Safe, Safe, Tiere willkommen,

Wäscheservice, Waschmaschine

**Technik:** CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 8 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

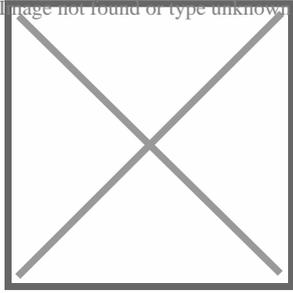
## Allgemeine Lageinformationen

Die Lage der Ferienhausanlage ist einzigartig. Direkt am Nordufer des Altdorfer Sees, umgeben von unberührter Landschaft im Naturpark Nossentiner/Schwinzer Heide. Die in sich geschlossene Ferienhausanlage umfasst 19 Häuser auf großzügigen Grundstücken.

Das Haus "Silberreier" steht auf einem 350 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit freiem Blick auf Wald und See.

Der Urlaubsort Krakow am See ist bekannt für seine hervorragende Luft- und Badequalität und trägt verdientermaßen den Namen "Luftkurort". Bis zur Kreisstadt Güstrow sind es ca. 20 km. Über die A19 (Berlin-Rostock, Anschlussstelle Linstow ca. 8 km) ist Krakow mit dem PKW verkehrstechnisch gut zu erreichen. Für die Anfahrt von Berlin oder Hamburg benötigt man ca. 2 Stunden. Schneller geht es an die Ostsee. Schon nach 50 Minuten Fahrzeit können Sie ihre Füße in Warnemünde in den Ostseesand stecken.

Das Stadtzentrum von Krakow am See ist nur ein paar Minuten von der Ferienhausanlage entfernt. Dort findet man Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Die Seepromenade und die Altstadt laden zum Bummeln und Verweilen ein. Spazieren Sie entlang des Seeufers vom Krakower See mit seinen Reetdach gedeckten Bootshäusern zum Aussichtsturm am Jörnberg. Von dort kann man einen eindrucksvollen Rundblick über das Panorama der 15 Seen um Krakow genießen.



## Entfernungen

---

Arzt: 1 km

Autobahn: 9 km

Badestelle/Gewässer: 100 m

Bäcker: 1 km

Bahnhof: 20 km

Geldautomaten/Bank: 1 km

Bushaltestelle: 1 km

Golfplatz: 8 km

(Kur-)Park/Wald: 100 m

Radweg: 100 m

Restaurant: 1 km

Schwimm-/Spaßbad: 9 km

Strand: 100 m

Supermarkt: 1 km

Therme: 9 km

Tourist-Information: 1 km

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 1 km

Objekt ID: 120334